



PREDAJ 2 IZBOVÝ BYT BRATISLAVA STARÉ MESTO

198 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie Slobody
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	49 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	49 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	49 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj pekný a dobre dispozične riešený 2 izbový byt, výborná lokalita Bratislava Staré Mesto, Námestie slobody.

Dispozícia :

Dve samostatné izby + príslušenstvo: kuchyňa, kúpeľňa, samostatná toaleta, vstupná chodba, menší balkón z chodby do dvora + francúzsky balkón z izby do ulice.

Stav :

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, úžitková plocha bytu je 49 m².

2 / 5 poschodie.

Orientácia bytu na dve strany do ulice a do dvora.

Bytový dom má vlastnú kotelňu, ohrev vody prostredníctvom elektrického bojlera, mesačné náklady na bývanie pre 2 osoby cca 150,- €.

Interiér bytového domu okrem točitého schodiska ponúka aj zaujímavý dobový výťah pre dve osoby ktorý je po kompletnej rekonštrukcii.

Rezidenčné parkovanie.

Výborná investičná ponuka, obľúbená dispozícia 2 izbového bytu, vo výbornej lokalite Starého Mesta.

Výborná občianska vybavenosť, zastávka MHD pred domom, kaviarne, divadlá, nemocnice, univerzity, absolútne centrum hlavného mesta Bratislava.

MAJITEĽ PONÚKA MOŽNOSŤ ODKÚPIŤ - DVE BYTOVÉ JEDNOTKY V TOMTO BYTOVOM DOME NA NÁMESTÍ SLOBODY V BRATISLAVE.

Viac info :

2 izbový byt - 1 poschodie - 49 m² : 198.000,- €

2 izbový byt - 2 poschodie - 49 m² : 250.000,- €

Tel : 0910 310 320

Mail : madudam@gmail.com

Martin Maduda





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Maduda
+421 910 310 320
maduda@ingre.sk

