



PRENÁJOM NOVOSTAVBA EUROVEA - 3 IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM

2 400 €/mesiac



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2024
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	19
Úžitková plocha:	95 m ²	Celková plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²	Plocha loggie:	27 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	A	Plocha garáže:	12 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno
Rok výstavby:	2023		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na prenájom priestranný a luxusný 3 izbový byt spolu s parkovaním v novostavbe Eurovea Tower na nábreží Dunaja s krásnym výhľadom, Bratislava - Staré Mesto, Pribinova ulica.

3 izbový byt s loggiou sa prenájíma kompletne a moderne zariadený spolu s parkovacím miestom v podzemnej garáži.

Dispozícia :

Vstupná hala, priestranná obývacia izba + kuchynský kút, dve samostatné spálne, kúpeľňa s toaletou, samostatná toaleta, veľká loggia s výhľadom na okolie.

Byt o rozlohe 93 m², loggia o rozlohe 23 m².

19 poschodie

Stav:

Novostavba, byt ešte nebol obývaný, kompletne zariadený, vstavaný nábytok, vstavané spotrebiče + kompletný nábytok.

Byt je plne klimatizovaný.

Lokalita :

Novovybudované centrum Bratislava - Staré Mesto, kompletná občianska vybavenosť, nákupné centrum - Eurovea, obchodné centrum NIVY, autobusová stanica, MHD, centrum mesta, výborné napojenie na diaľnicu vo všetkých smeroch, priamy prístup k obchodnému centru Eurovea , bohaté možnosti kultúrnych a spoločenských aktivít na brehoch Dunaja.

Novostavba poskytuje výbornú polohu, moderné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a súkromným parkovaním, kompletný facility servis, budova s novými a modernými technológiami, recepcia 24/7, čím zaručuje maximálny komfort a pohodlie.

Viac info :

Nájomné: 2800,- € (v cene 1 x parking + Energie)

Depozit : vo výške nájomného.

Tel : 0910 310 320

E mail : madudam@gmail.com

Martin Maduda



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Maduda
+421 910 310 320
maduda@ingre.sk

